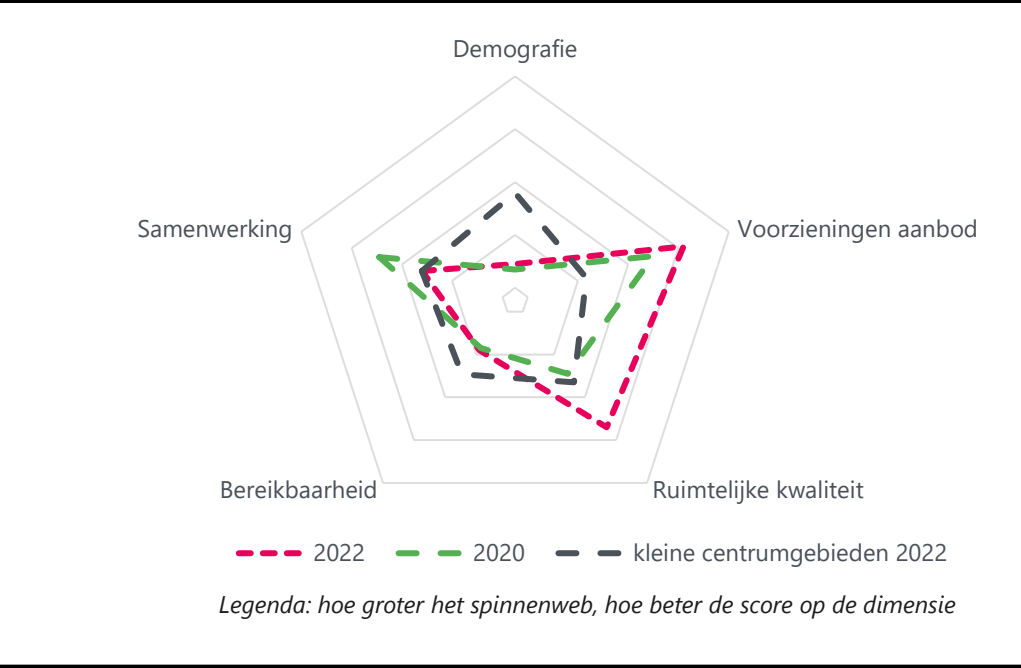


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Borculo in beeld

Borculo valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	kleine centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	-4%	-1%	5%
Vergrijzing	25%	26%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 41.900	€ 47.100	€ 49.888
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	61.234	63.817
	indirect (30 km)	991.191	1.020.511
			1.274.435

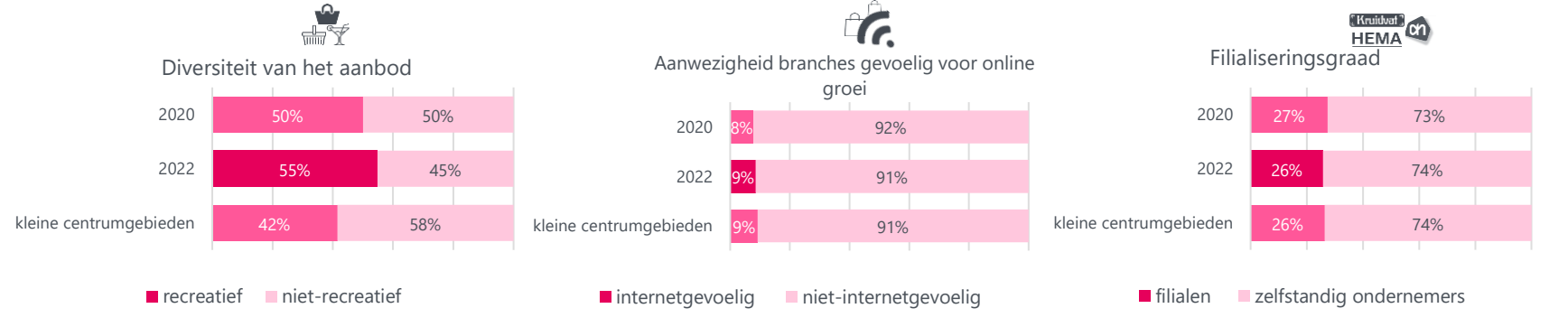
* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

Samenwerking

Er is een centrumvisie opgesteld voor Borculo. Daarnaast is er een ondernemersvereniging voor het centrum van Borculo en vindt er overleg plaats tussen gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren. Binnenkort wordt een centrummanager aangesteld.

Voorzieningenaanbod

- In 2022 kent Borculo 62 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 62 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 51 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)
- Binnen 20 kilometer van Borculo zijn 6 grotere centrumgebieden (o.a. Neede & Groenlo) gelegen. Binnen 40 kilometer van Borculo zijn 30 grotere centrumgebieden (o.a. Zutphen & Enschede) gelegen.
- Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Borculo 154. Voor kleine centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 172 m2



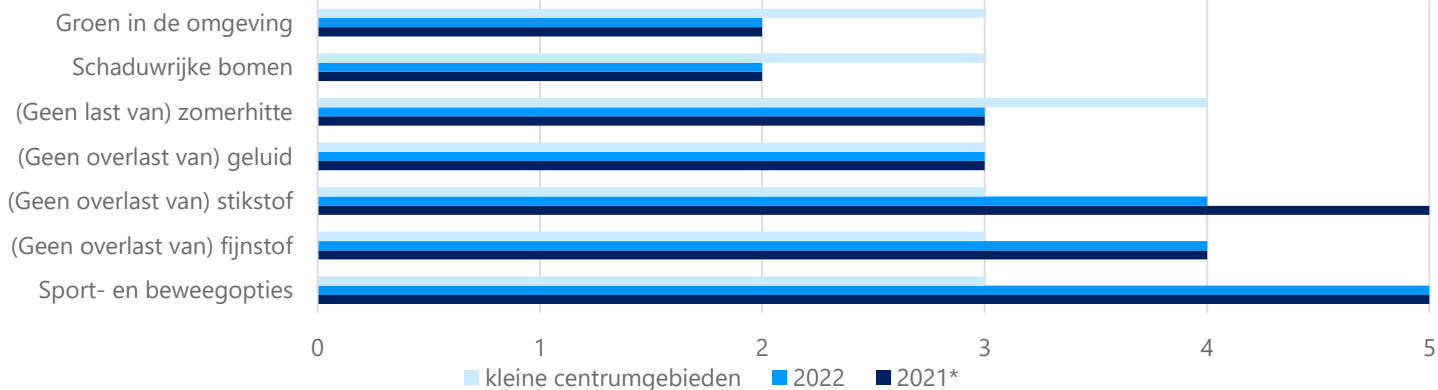
Samenvatting score

Vergeleken met 2 jaar geleden zijn de ruimtelijke kwaliteit en het voorzieningenaanbod verbeterd in Borculo. De sport- en beweegopties zijn zeer goed en er is relatief weinig overlast van fijnstof en stikstof. De leegstand is flink gedaald van 15% naar 6% en er zijn per saldo geen voorzieningen verdwenen.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Borculo in beeld

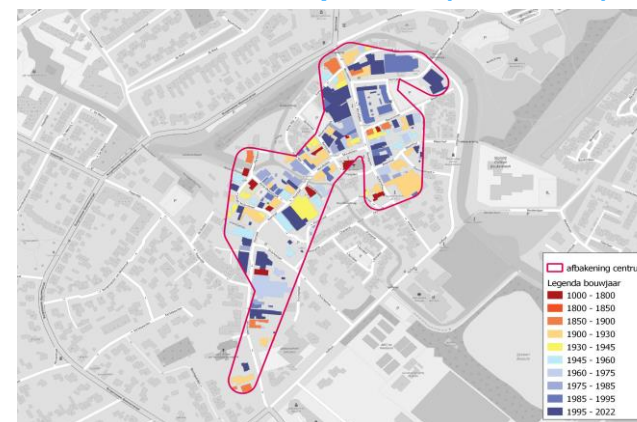
Borculo valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving



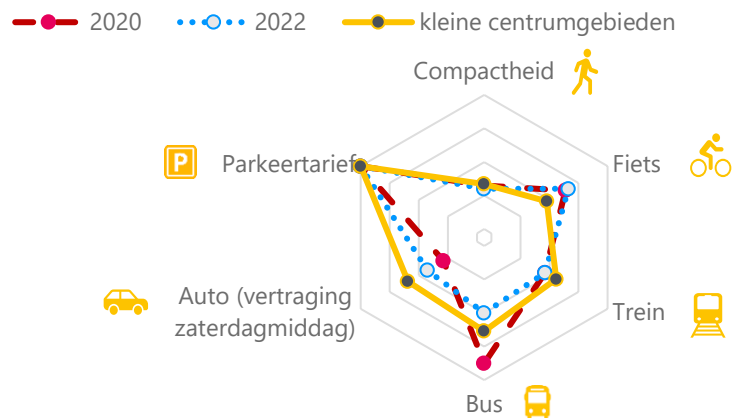
*Geen gegevens uit 2020 beschikbaar voor deze indicator

Historische waarde panden (voor 1940): 38%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Borculo:



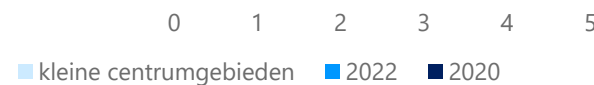
Toerisme



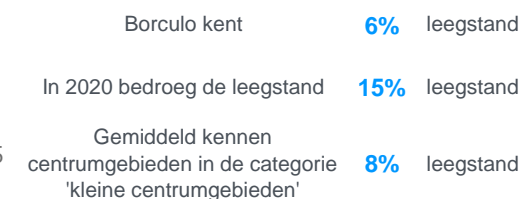
Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand



|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland