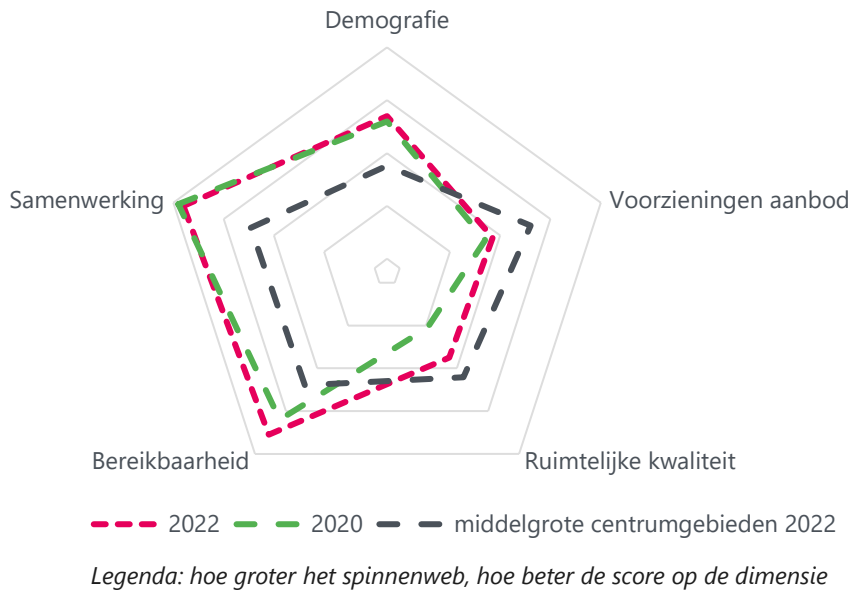


# Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Druten in beeld

Druten valt in de categorie 'middelgrote centrumgebieden'



## Demografie

	2020	2022	middelgrote centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	3%	13%	5%
Vergrijzing	20%	21%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 44.000	€ 49.400	€ 49.873
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	112.272	126.043
	indirect (30 km)	1.634.300	1.696.809
			1.296.268

\* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

## Samenwerking

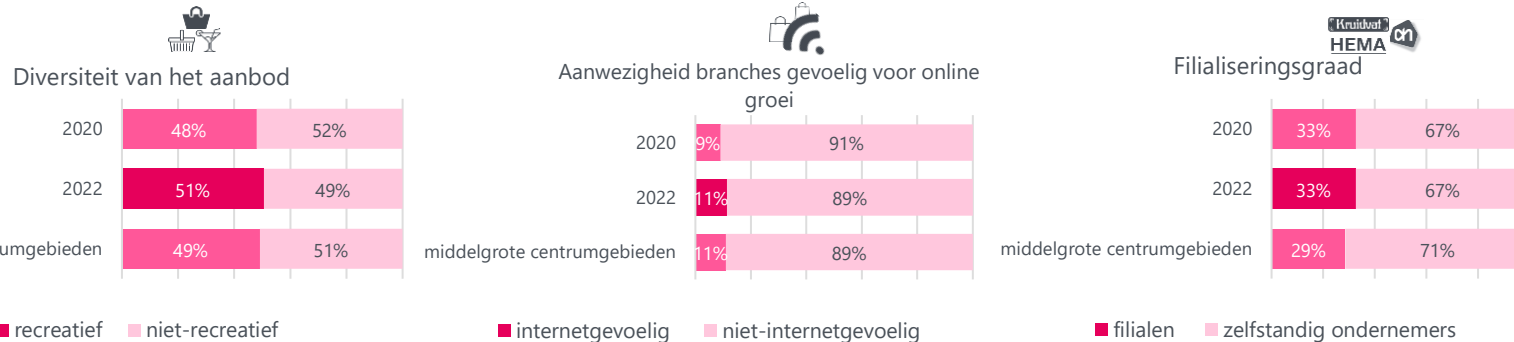
In Druten is er sprake van een gemeentelijke detailhandelsvisie, met als onderdeel een specifieke centrumvisie. Er is een centrummanagement aanwezig en daarnaast vindt er overleg plaats tussen gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren. Vanaf 2016 is er ook sprake van reclamebelasting in het centrum.

## Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Druten 95 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 98 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'middelgrote centrumgebieden' 133 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Druten zijn 10 grotere centrumgebieden (o.a. Nijmegen & Tiel) gelegen. Binnen 40 kilometer van Druten zijn 28 grotere centrumgebieden (o.a. Arnhem & Den Bosch) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Druten 148. Voor middelgrote centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 158 m2



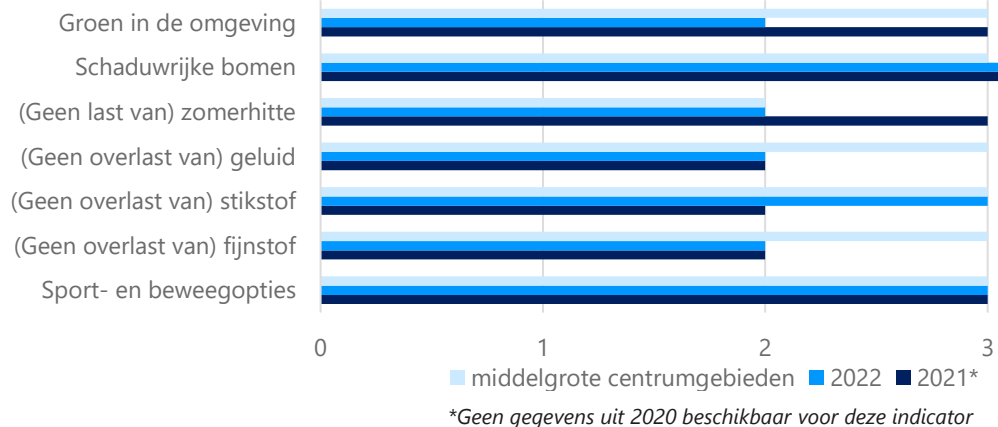
## Samenvatting score

et als in 2020 doet Druten het in vergelijking met andere centrumgebieden goed op het gebied van samenwerking. Dit komt onder andere door de aanwezigheid van een gemeentelijke detailhandelsvisie en een centrumvisie, maar ook de aanwezigheid van een centrummanagement helpt hierbij. De compactheid van het centrum is vergroot en de leegstand is afgenomen ten opzichte van twee jaar geleden (van 10% naar 6%). De overlast van zomerhitte kan worden verkleind, bijvoorbeeld door meer groen in de omgeving aan te leggen.

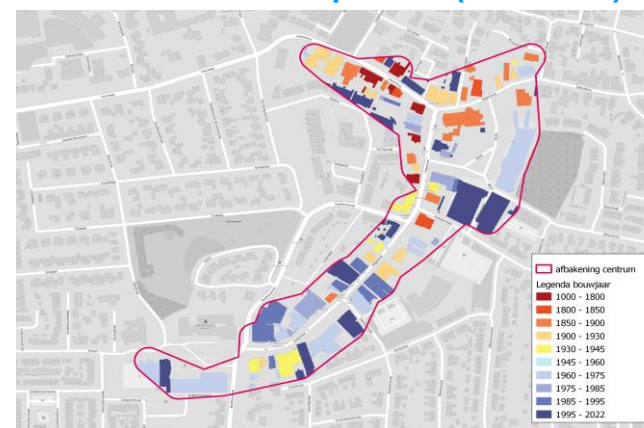
# Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Druten in beeld

Druten valt in de categorie 'middelgrote centrumgebieden'

## Kwaliteit van de leefomgeving

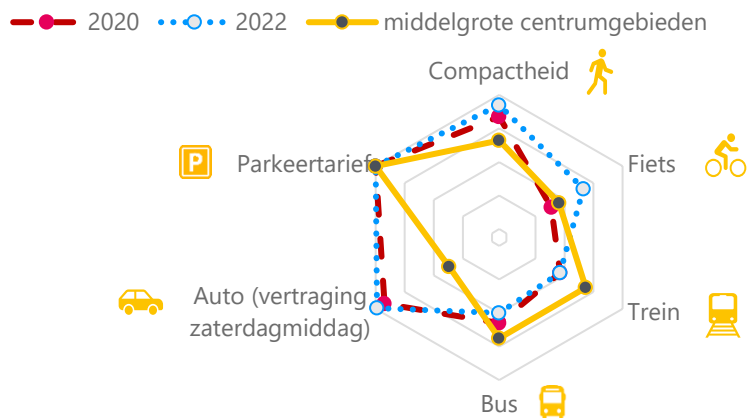


## Historische waarde panden (voor 1940): 33%



1 = (matig)    2 = (voldoende)    3 = (ruim voldoende)    4 = (goed)    5 = (zeer goed)

## Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Druten:



Toerisme



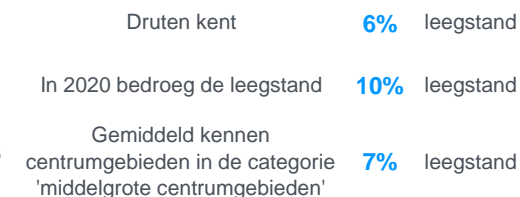
Digitale vindbaarheid



Veiligheid



## Leegstand



|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel  
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie  
Gelderland