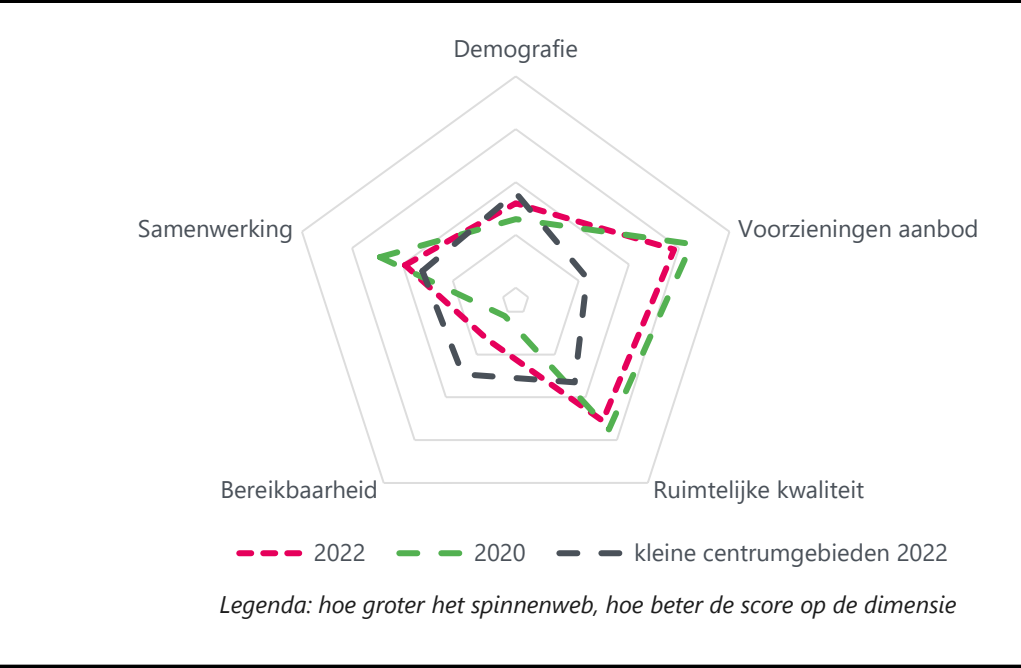


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Groenlo in beeld

Groenlo valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	kleine centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	0%	8%	5%
Vergrijzing	22%	23%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 43.500	€ 50.500	€ 49.888
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	57.979	65.134
	indirect (30 km)	866.482	898.854
			1.274.435

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

Samenwerking

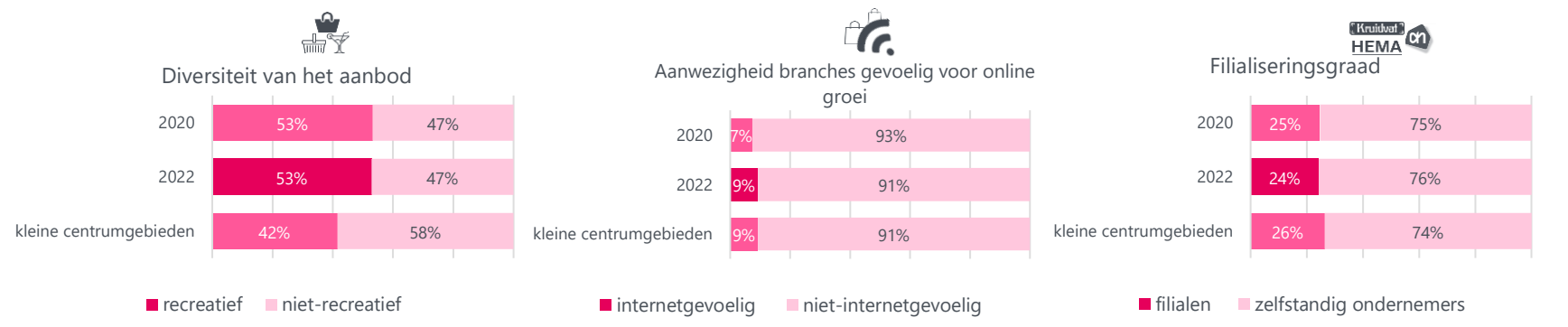
Er is een centrumvisie voor de gemeente Oost Gelre en er is ook een ondernemersvereniging voor het centrum van Groenlo. Daarnaast vindt er overleg plaats tussen de gemeente en ondernemers.

Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Groenlo 70 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 77 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 51 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Groenlo zijn 6 grotere centrumgebieden (o.a. Lochem & Winterswijk) gelegen. Binnen 40 kilometer van Groenlo zijn 24 grotere centrumgebieden (o.a. Doetinchem & Enschede) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Groenlo 169. Voor kleine centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 172 m2



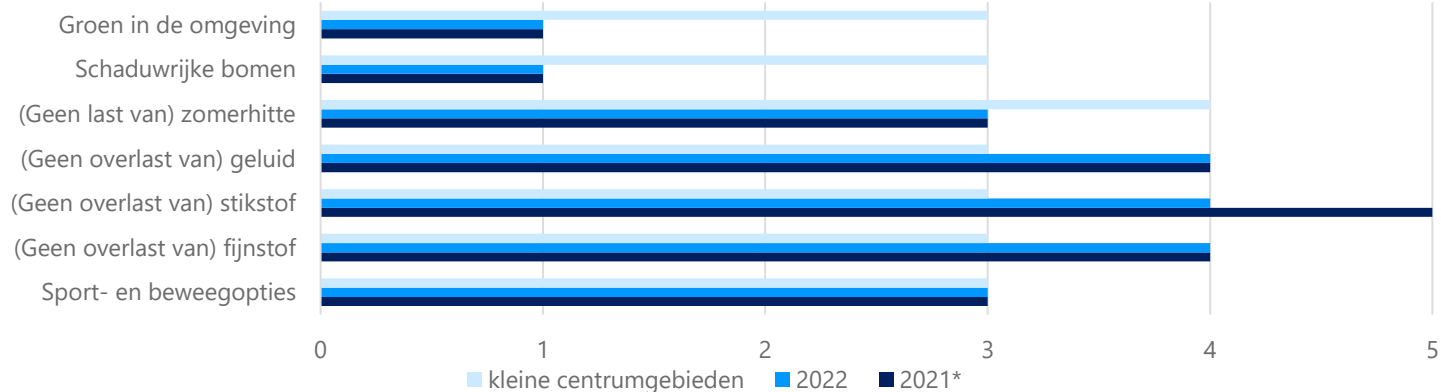
Samenvatting score

Groenlo scoort op de meeste vlakken hetzelfde als in 2020. Op het gebied van ruimtelijke kwaliteit en het voorzieningenaanbod doet Groenlo het beter dan in vergelijkbare centrumgebieden. Met 70 consumentgerichte voorzieningen ten opzichte van 51 in andere kleine centrumgebieden is het aanbod groter in Groenlo en tevens meer divers. De veiligheid is verbeterd ten opzichte van 2020 en er is relatief weinig overlast van fijnstof, stikstof en geluid. Er is ruimte voor verbetering door meer groen en schaduwrijke bomen in de omgeving te plaatsen.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Groenlo in beeld

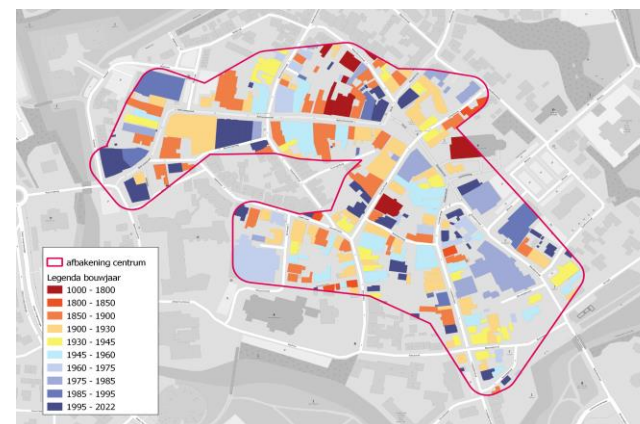
Groenlo valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving



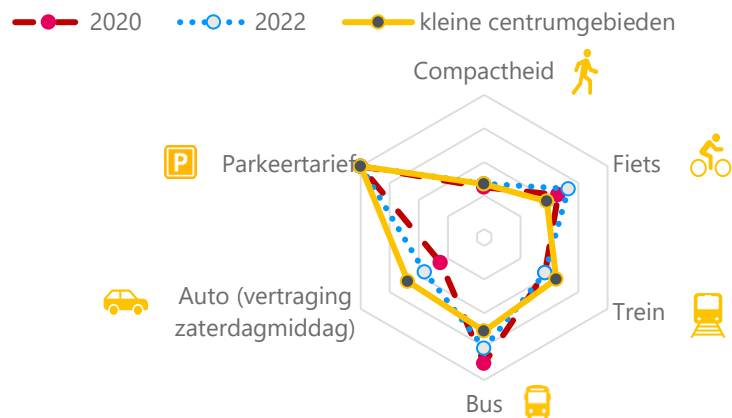
*Geen gegevens uit 2020 beschikbaar voor deze indicator

Historische waarde panden (voor 1940): 56%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Groenlo:



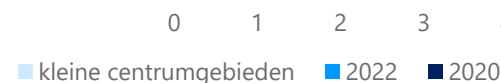
Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand

Groenlo kent **9%** leegstand

In 2020 bedroeg de leegstand **10%** leegstand

Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'kleine centrumgebieden' **8%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland