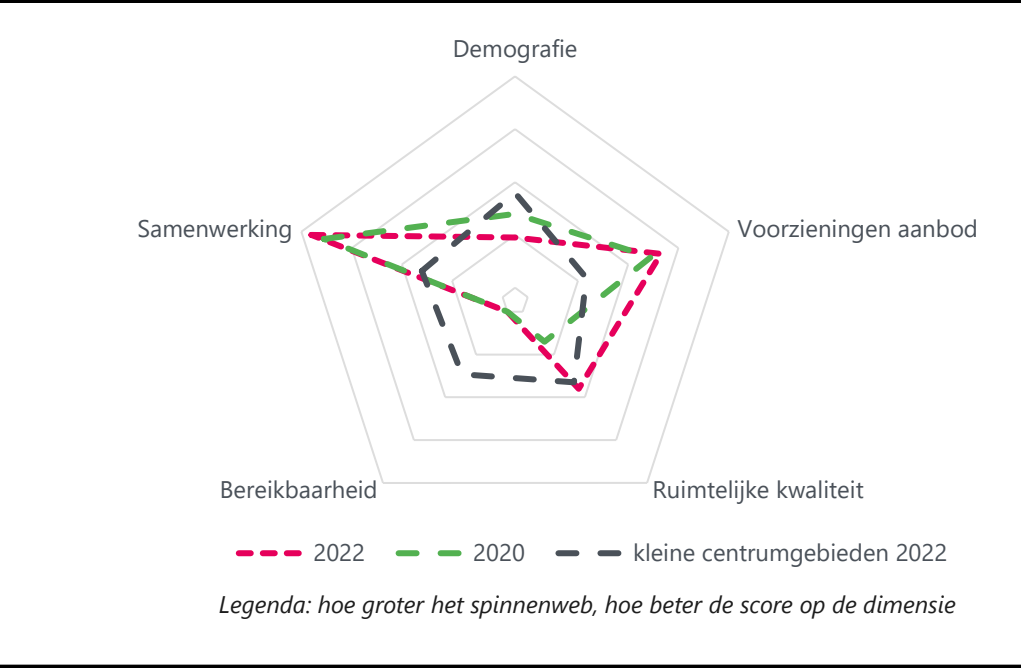


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Groesbeek in beeld

Groesbeek valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	kleine centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	-2%	-2%	5%
Vergrijzing	25%	26%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 41.800	€ 46.700	€ 49.888
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	222.677	240.062
	indirect (30 km)	1.337.910	1.386.459
			1.274.435

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

Samenwerking

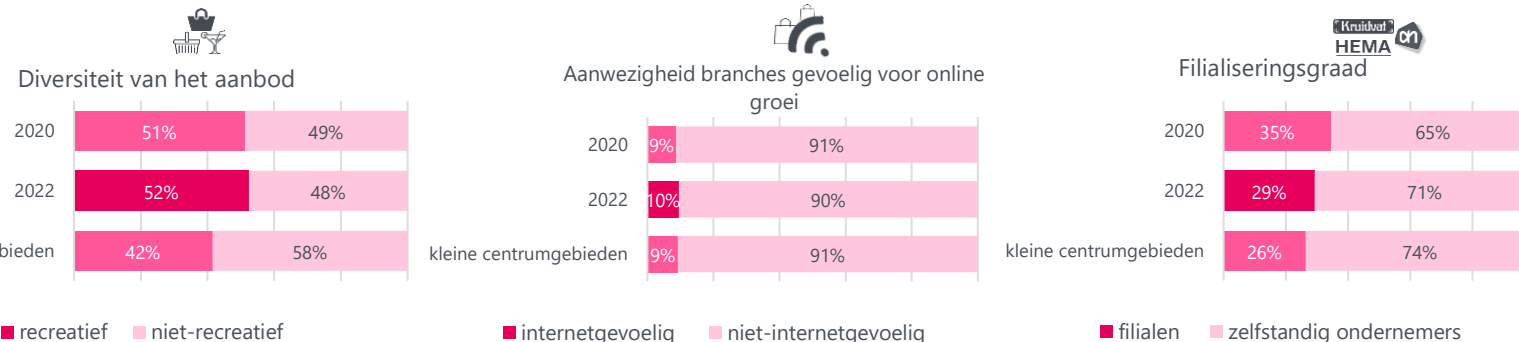
Er is een centrumvisie opgesteld voor de gemeente Berg en Dal in combinatie met een gemeentelijke detailhandelsvisie. Er is een BIZ voor Groesbeek centrum en er vindt overleg plaats tussen de gemeente en ondernemers. Er is ook een centrummanager aanwezig: Freek Stevens.

Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Groesbeek 82 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 84 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 51 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Groesbeek zijn 7 grotere centrumgebieden (o.a. Wijchen en Nijmegen) gelegen. Binnen 40 kilometer van Groesbeek zijn 24 grotere centrumgebieden (o.a. Wageningen & Arnhem) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Groesbeek 190. Voor kleine centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 172 m2



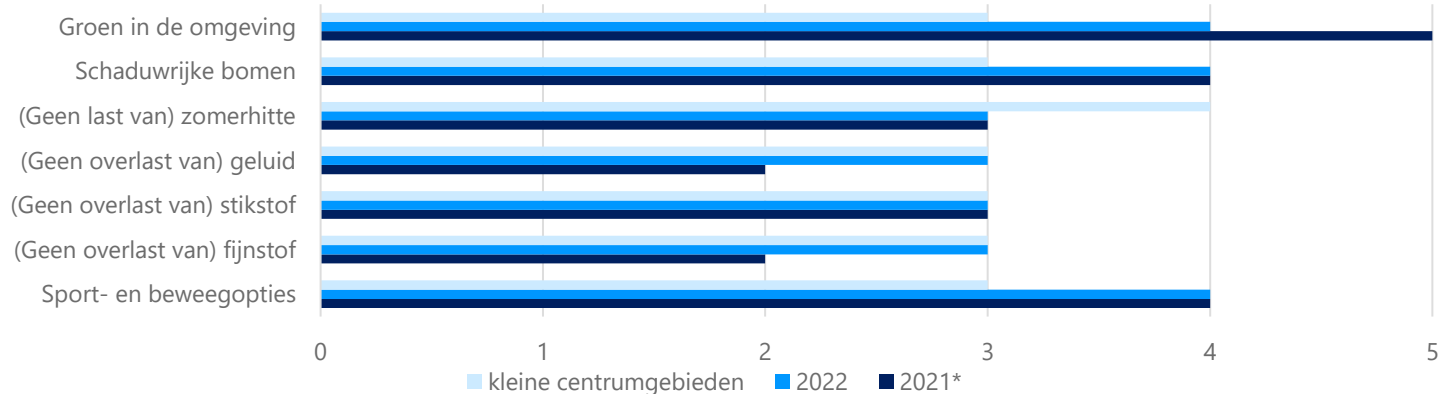
Samenvatting score

De digitale vindbaarheid is verbeterd in Groesbeek ten opzichte van 2 jaar geleden, net als de veiligheid. De leegstand is van 14% naar 10% gedaald en de bereikbaarheid per fiets is iets verbeterd. Vergeleken met andere kleine centrumgebieden doet Groesbeek het goed op het gebied van samenwerking. De compactheid kan verbeterd worden, net als de vertraging op zaterdagmiddag met de auto.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Groesbeek in beeld

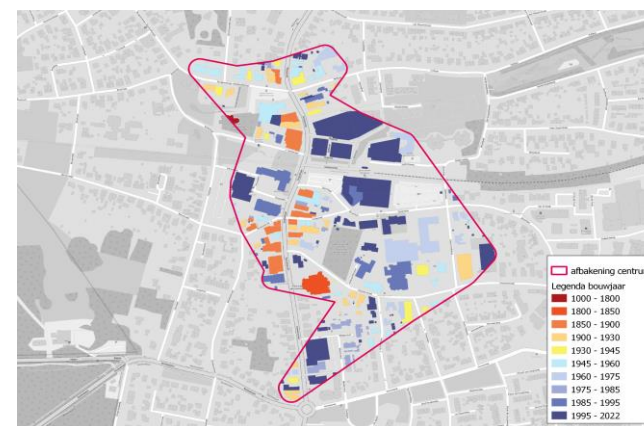
Groesbeek valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving



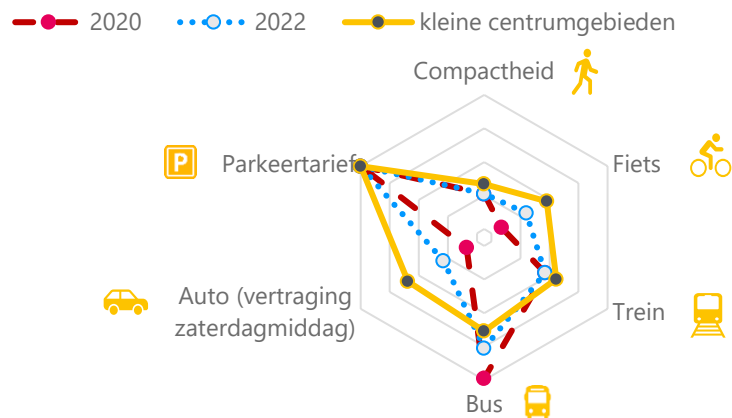
*Geen gegevens uit 2020 beschikbaar voor deze indicator

Historische waarde panden (voor 1940): 24%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Groesbeek:



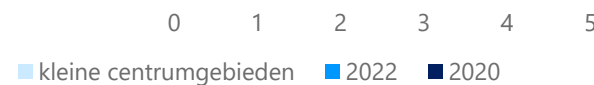
Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand

Groesbeek kent **10%** leegstand

In 2020 bedroeg de leegstand **14%** leegstand

Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'kleine centrumgebieden' **8%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland