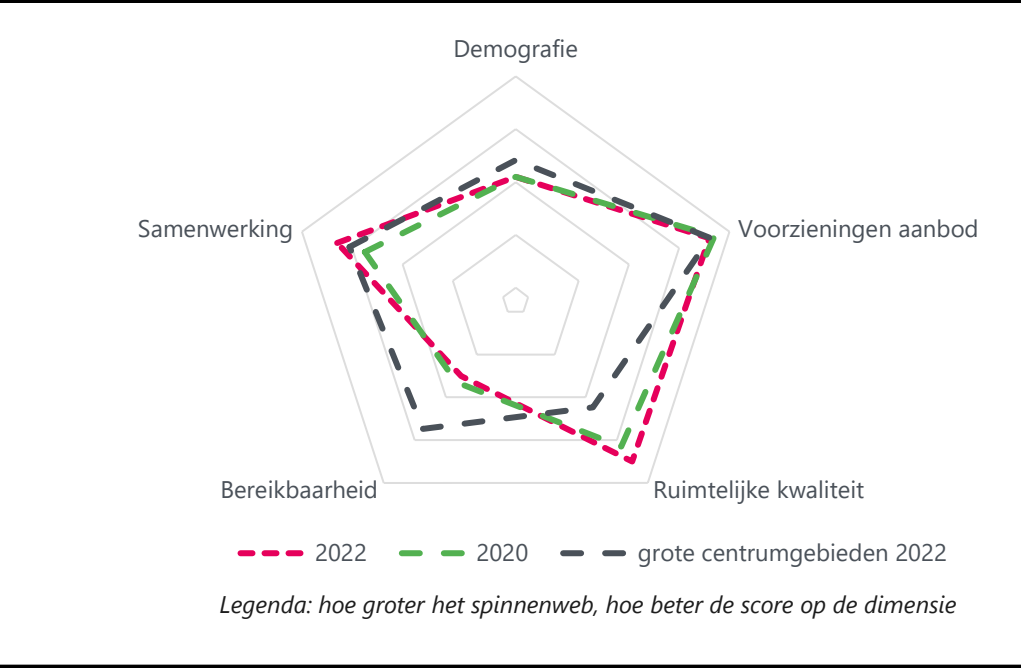


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Harderwijk in beeld

Harderwijk valt in de categorie 'grote centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	grote centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	3%	8%	9%
Vergrijzing	18%	19%	20%
Besteedbaar inkomen*	€ 41.900	€ 48.600	€ 46.683
Aandeel studenten	3%	3%	5%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	100.772	112.019
	indirect (30 km)	1.097.672	1.161.326
			1.438.112

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

Samenwerking

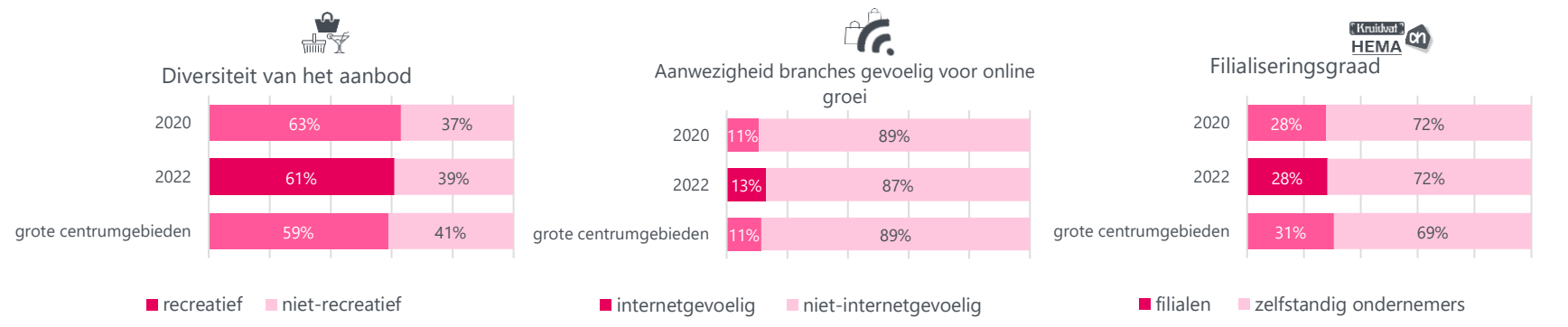
Er is een gemeentelijke detailhandelsvisie opgesteld en er is een ondernemersvereniging aanwezig voor het centrum van Harderwijk en een voor de gemeente. Er vindt overleg plaats tussen gemeente, ondernemers en vastgoedeigenaren. Er wordt ook reclamebelasting geheven voor centrumontwikkeling.

Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Harderwijk 245 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 249 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'grote centrumgebieden' 366 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Harderwijk zijn 0 grotere centrumgebieden gelegen. Binnen 40 kilometer van Harderwijk zijn 10 grotere centrumgebieden (o.a. Amersfoort & Apeldoorn) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Harderwijk 126. Voor grote centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 160 m2



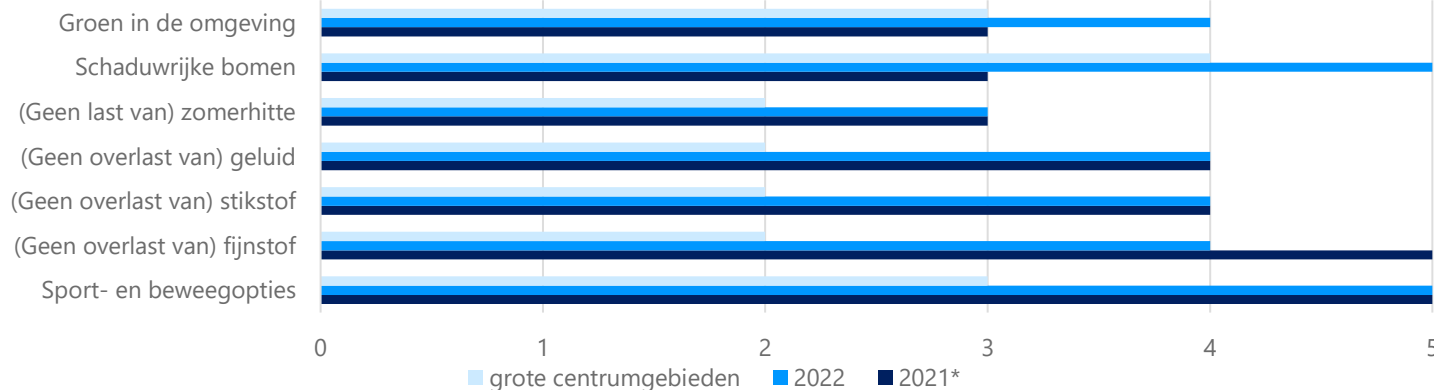
Samenvatting score

Op de meeste indicatoren scoort Harderwijk vergelijkbaar als in de vorige editie. Op het gebied van ruimtelijke kwaliteit wordt iets beter gescoord, onder andere doordat er meer groen in de omgeving is en meer schaduwrijke bomen zijn. Tevens is de digitale vindbaarheid verbeterd en is de leegstand licht gedaald van 10% naar 9% in 2022. Vergeleken met 2020 is de vertraging met de auto op zaterdagmiddag groter geworden, waarmee dit als verbeterpunt gezien kan worden ten behoeve van de bereikbaarheid van het centrumgebied.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Harderwijk in beeld

Harderwijk valt in de categorie 'grote centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving



*Geen gegevens uit 2020 beschikbaar voor deze indicator

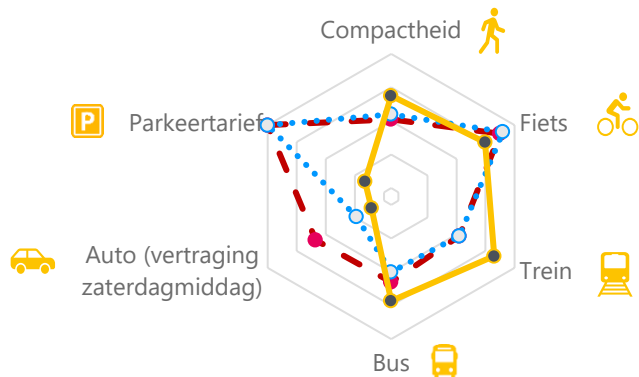
Historische waarde panden (voor 1940): 43%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid

—●— 2020 - - - - - 2022 —●— grote centrumgebieden



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Harderwijk:

Venstertijden



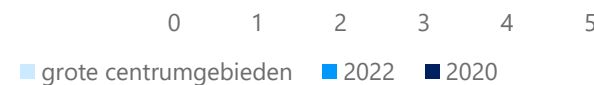
Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand

Harderwijk kent **9%** leegstand
In 2020 bedroeg de leegstand **10%** leegstand
Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'grote centrumgebieden' **11%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland