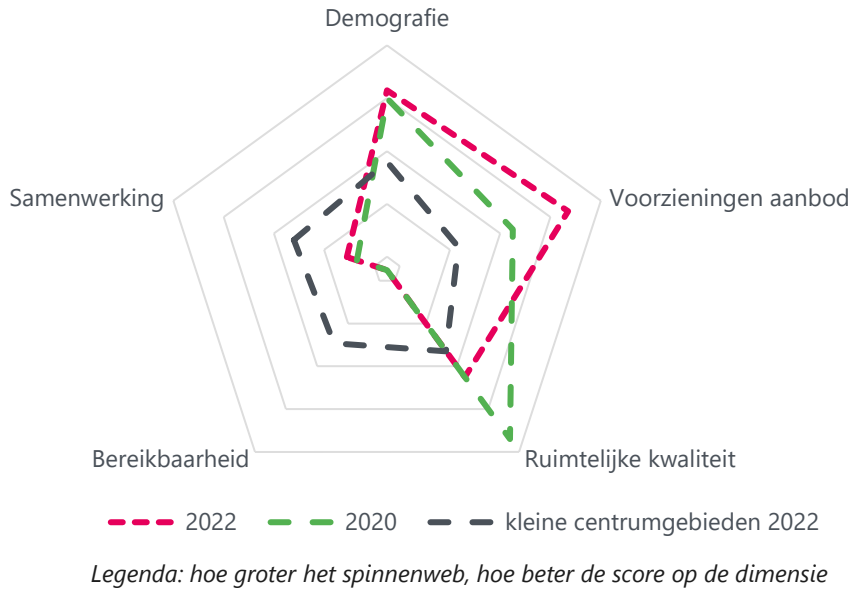


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Maurik in beeld

Maurik valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



Demografie

| | 2020 | 2022 | kleine centrumgebieden 2022 |
|---------------------------|------------------|-----------|-----------------------------|
| Bevolkingsgroei tot 2050 | 3% | 7% | 5% |
| Vergrijzing | 21% | 21% | 23% |
| Besteedbaar inkomen* | € 48.000 | € 56.600 | € 49.888 |
| Aandeel studenten | 2% | 3% | 3% |
| Consumenten binnen bereik | direct (10 km) | 118.635 | 135.701 |
| | indirect (30 km) | 1.921.737 | 2.000.467 |
| | | | 1.274.435 |

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022

Samenwerking

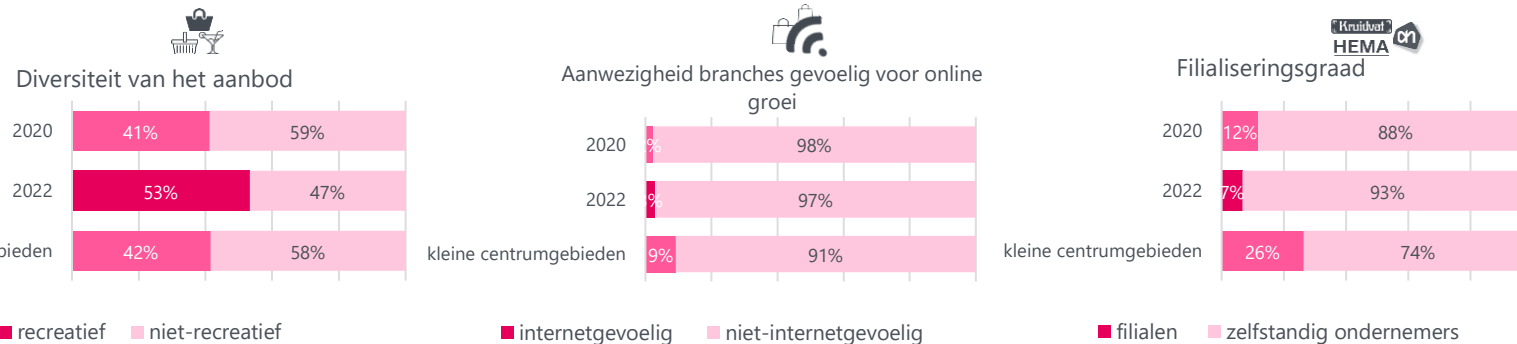
Er is een gemeentelijke detailhandelsvisie opgesteld in Maurik en er is een ondernemersvereniging voor het centrum. Daarnaast vindt er overleg plaats tussen de gemeente en ondernemers.

Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Maurik 15 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand).
In 2020 waren dit 17 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand).
Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 51 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Maurik zijn 16 grotere centrumgebieden (o.a. Zeist & Wageningen) gelegen. Binnen 40 kilometer van Maurik zijn 52 grotere centrumgebieden (o.a. Arnhem & Utrecht) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Maurik 138
Voor kleine centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 172 m2



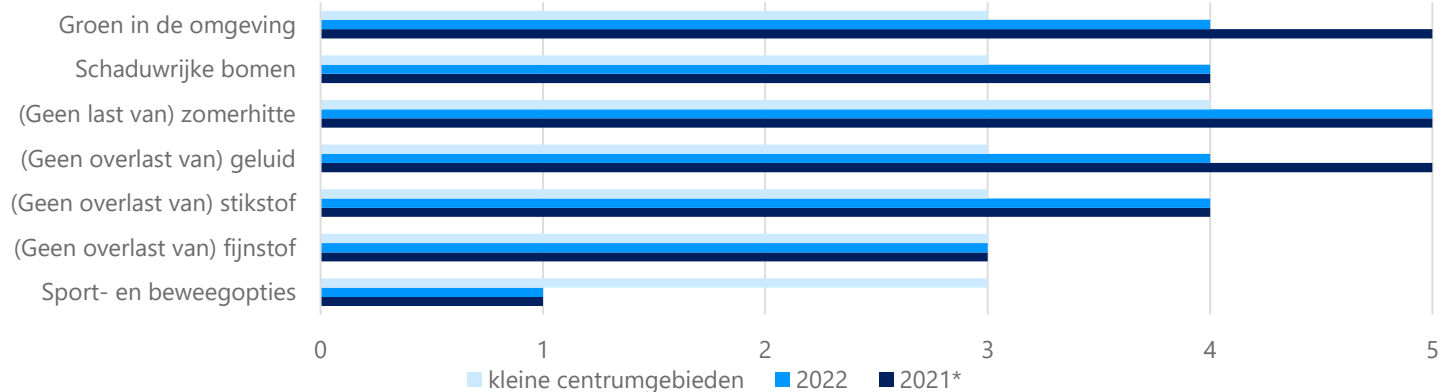
Samenvatting score

Maurik scoort in 2022 beter op het gebied van voorzieningen vergeleken met twee jaar terug. Met name door een lage gevoeligheid voor online bestedingen en een meer divers aanbod scoort Maurik hoog op dit vlak. Op demografisch gebied doet Maurik het ook relatief goed, door een relatief hoge bevolkingsgroei tot 2050 en door een relatief hoog besteedbaar inkomen. Het vergroten van de compactheid van het centrumgebied is een verbeterpunt.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Maurik in beeld

Maurik valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving

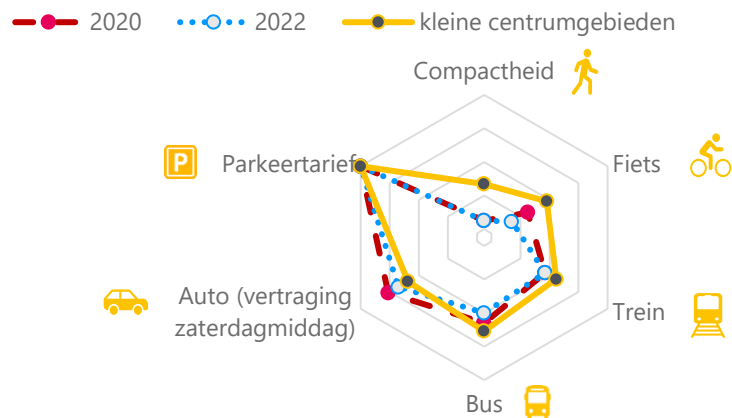


Historische waarde panden (voor 1940): 52%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

🚚 Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Maurik:



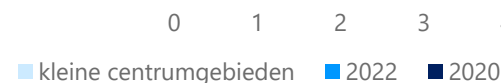
Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand



|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland