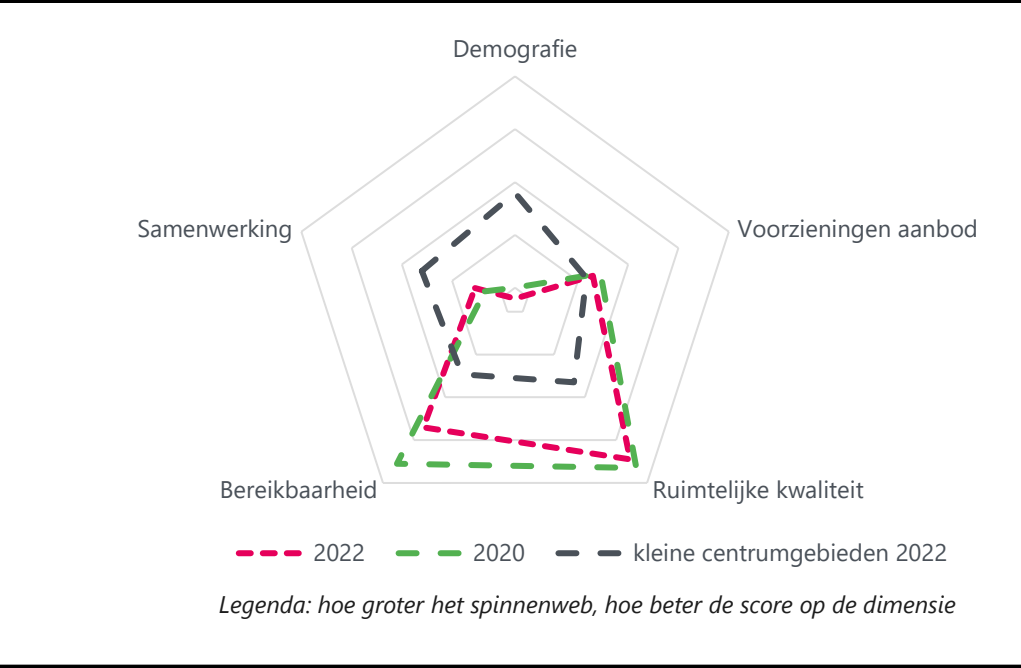


Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Vorden in beeld

Vorden valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	kleine centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	-8%	-12%	5%
Vergrijzing	26%	27%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 45.500	€ 52.300	€ 49.888
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	94.495	162.386
	indirect (30 km)	993.061	1.274.435

* *besteedbaar inkomen is voor alle centra toegenomen tussen 2020 en 2022*

Samenwerking

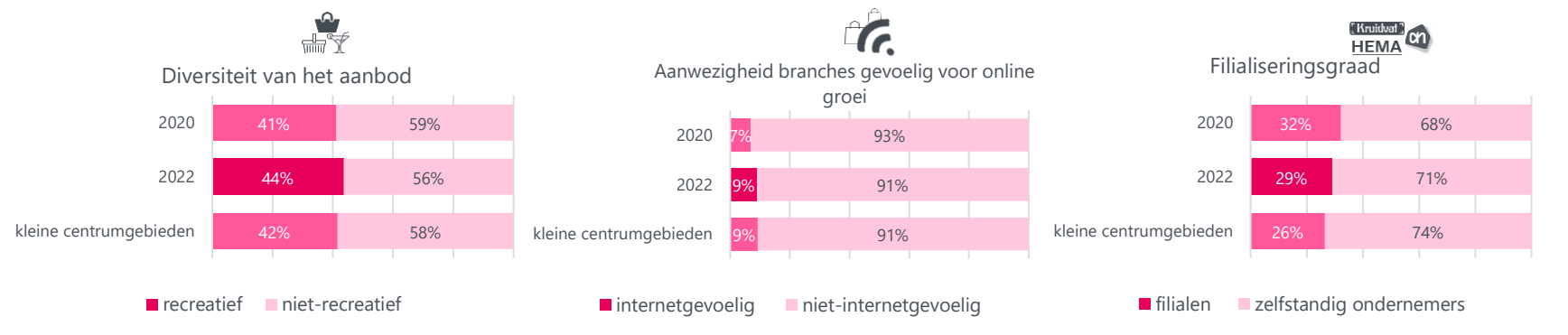
Er is een ondernemersvereniging voor het centrum in Vorden. Daarnaast vindt er overleg plaats tussen gemeente en ondernemers en wordt er reclamebelasting geheven voor centrumontwikkeling.

Voorzieningenaanbod

In 2022 kent Vorden 55 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 56 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 51 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand)

Binnen 20 kilometer van Vorden zijn 11 grotere centrumgebieden (o.a. Doetinchem & Deventer) gelegen. Binnen 40 kilometer van Vorden zijn 40 grotere centrumgebieden (o.a. Almelo & Winterswijk) gelegen.

Het gemiddelde winkelvloeroppervlak in m2 bedraagt in Vorden 237
Voor kleine centrumgebieden bedraagt dit gemiddelde winkelvloeroppervlak 172 m2



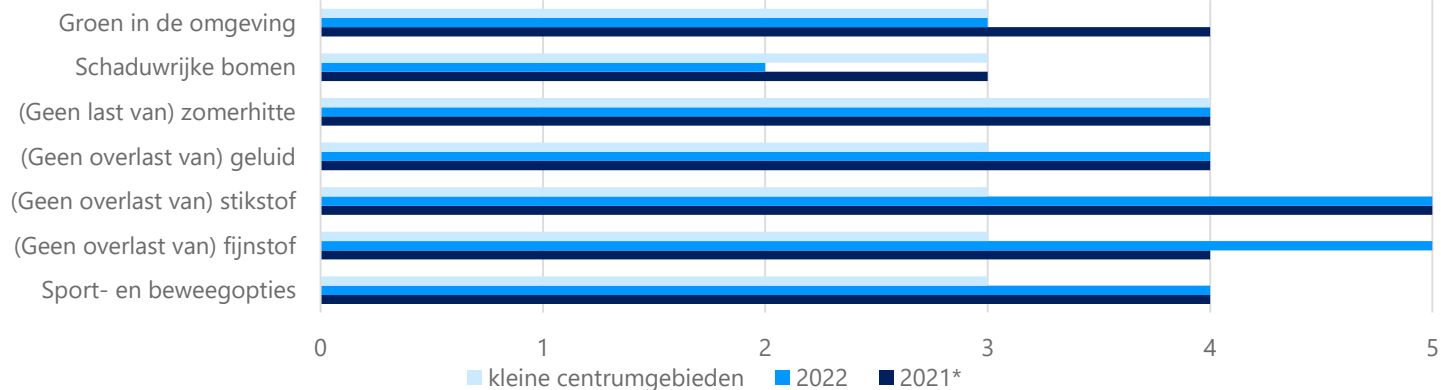
Samenvatting score

Vergeleken met andere kleine centrumgebieden is de ruimtelijke kwaliteit in Vorden relatief goed. Er is weinig overlast van stikstof en geluid en de overlast van fijnstof is zelfs afgenomen. De sport- en beweegopties zijn ook relatief goed en de veiligheid is zelfs zeer goed. Op het gebied van samenwerking is nog verbetering mogelijk, bijvoorbeeld door het opstellen van een centrumvisie.

Vitaliteitsbenchmark Gelderland 2022: centrumgebied Vorden in beeld

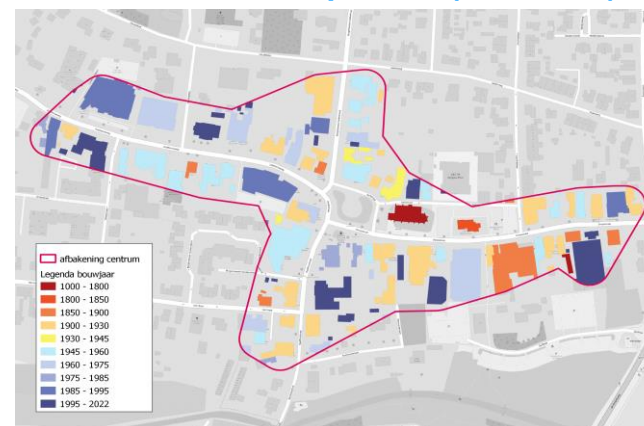
Vorden valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Kwaliteit van de leefomgeving



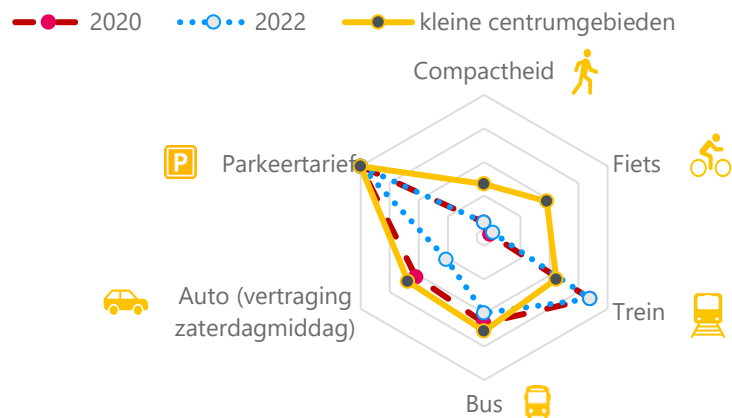
*Geen gegevens uit 2020 beschikbaar voor deze indicator

Historische waarde panden (voor 1940): 42%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Vorden:



Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand

Vorden kent **5%** leegstand

In 2020 bedroeg de leegstand **3%** leegstand

Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'kleine centrumgebieden' **8%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Gelderland. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

Goudappel
MOBILITEIT BEWEEGT ONS

provincie
Gelderland