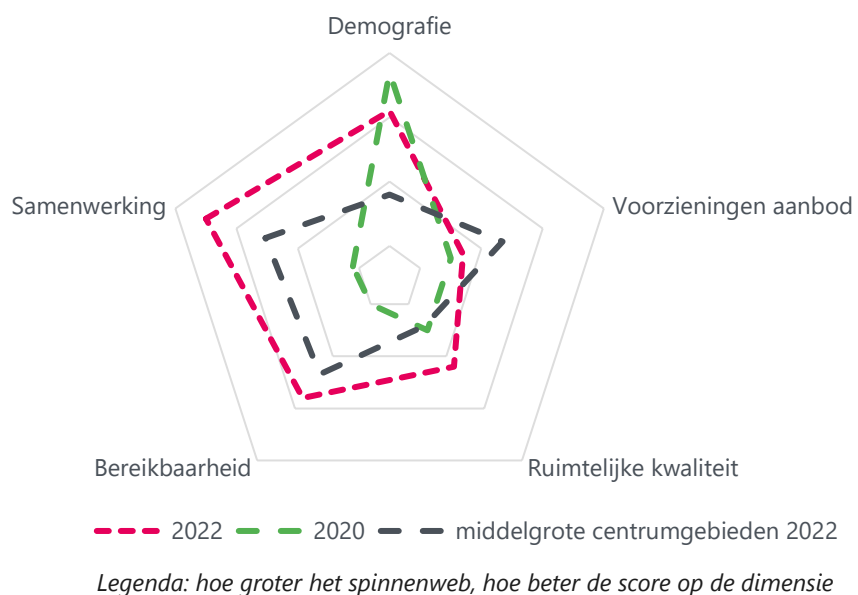


Vitaliteitsbenchmark Overijssel 2022: centrumgebied Borne in beeld

Borne valt in de categorie 'middelgrote centrumgebieden'



Demografie

	2020	2022	middelgrote centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	4%	9%	3%
Vergrijzing	21%	22%	23%
Besteedbaar inkomen*	€ 46.000	€ 50.800	€ 51.000
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	188.655	203.802
	indirect (30 km)	877.586	894.968
			106.640
			878.275

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegevoegd tussen 2020 en 2022

9

Samenwerking

In Borne is er een gemeentelijke detailhandelsvisie vastgesteld, en er is een centrumvisie opgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor het centrum van Borne, en een voor de gemeente. Er is geen BIZ opgericht, maar er is wel een centrummanager aangesteld. Ook is er een lokaal samenwerkingsplatform.

5

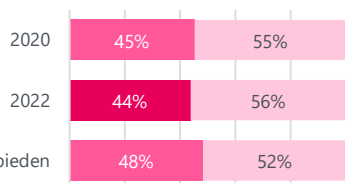
Voorzieningenaanbod

23

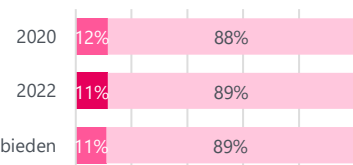
In 2022 kent Borne 144 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 146 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'middelgrote centrumgebieden' 128 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Binnen 20 kilometer van Borne zijn 6 grotere centrumgebieden (o.a.: Almelo & Enschede) gelegen. Binnen 40 kilometer van Borne zijn 11 grotere centrumgebieden (o.a.: Nijverdal & Hardenberg) gelegen.



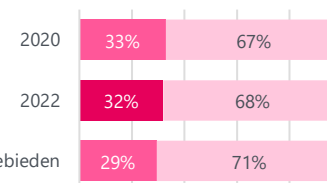
Diversiteit van het aanbod



Aanwezigheid branches gevoelig voor online groei



Filialiseringsgraad



■ recreatief ■ niet-recreatief

■ internetgevoelig ■ niet-internetgevoelig

■ filialen ■ zelfstandig ondernemers

Samenvatting score

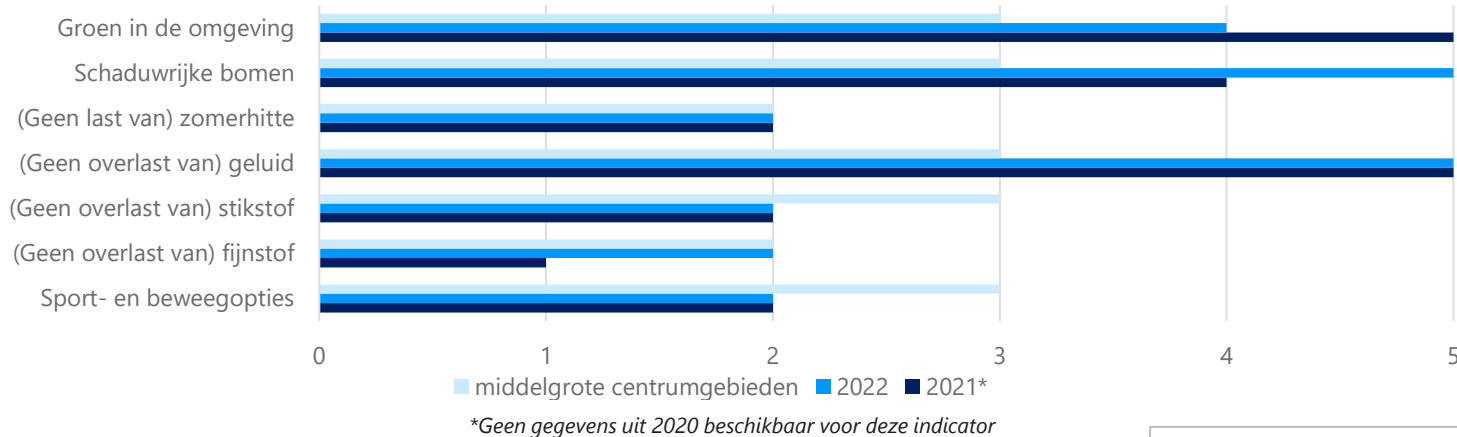
In Borne is op de meeste indicatoren vooruitgang geboekt ten opzichte van 2020. Met name op het gebied van samenwerking, bereikbaarheid en ruimtelijke kwaliteit is vooruitgang geboekt. Fijnstof overlast is afgenomen en er zijn meer schaduwrijke bomen gekomen waardoor de ruimtelijke kwaliteit is verbeterd. Verhogen van de compactheid, stimuleren fietsgebruik en verbeteren van doorstroming voor de auto zijn verbeterpunten.

Vitaliteitsbenchmark Overijssel 2022: centrumgebied Borne in beeld

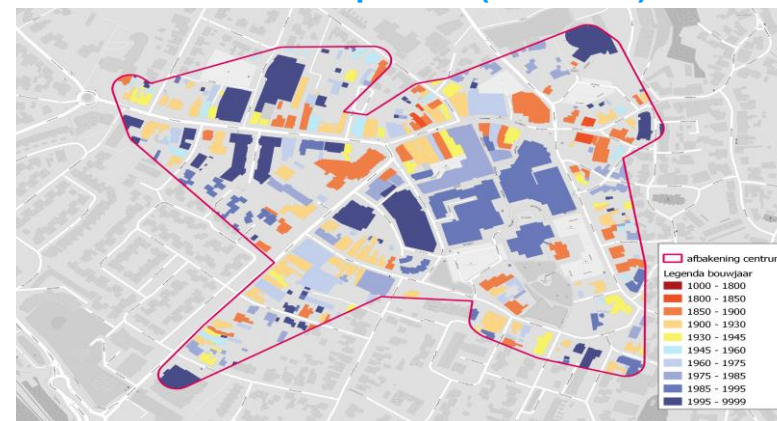
Borne valt in de categorie 'middelgrote centrumgebieden'

Ruimtelijke kwaliteit

Kwaliteit van de leefomgeving



Historische waarde panden (voor 1940): 38%

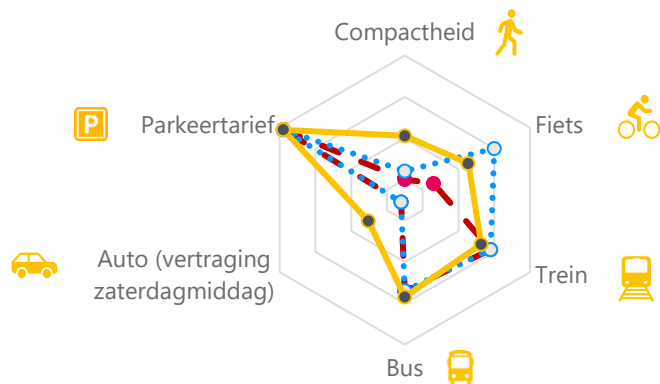


1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid

12

—●— 2020 -○- 2022 —●— middelgrote centrumgebieden



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Borne:

Venstertijden



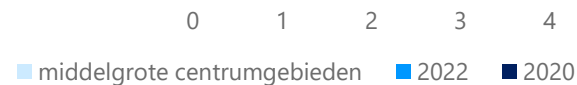
Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid



Leegstand

Borne kent **6%** leegstand

In 2020 bedroeg de leegstand **11%** leegstand

Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'middelgrote centrumgebieden' **10%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

In opdracht van de provincie Overijssel. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)



MOBILITEIT BEWEEGT ONS