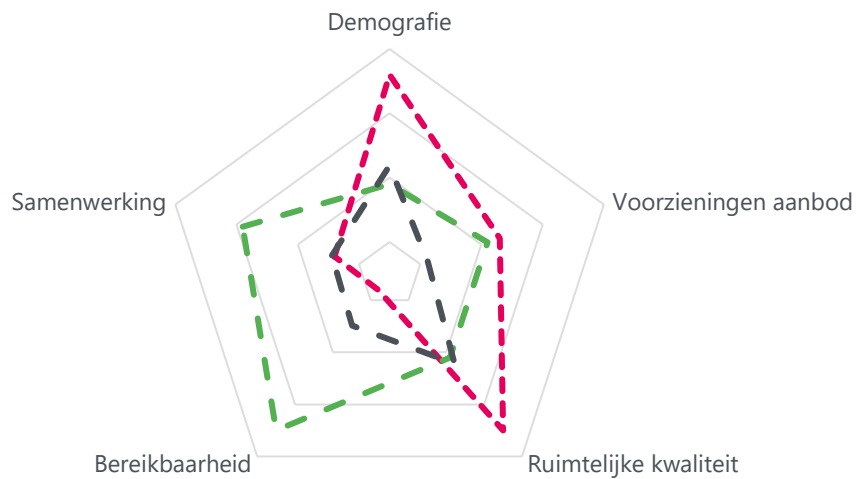


Vitaliteitsbenchmark Overijssel 2022: centrumgebied Hasselt in beeld

Hasselt valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'



--- 2022 --- 2020 --- kleine centrumgebieden 2022
 Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Demografie

	2020	2022	kleine centrumgebieden 2022
Bevolkingsgroei tot 2050	-3%	13%	4%
Vergrijzing	19%	18%	21%
Besteedbaar inkomen*	€ 46.800	€ 52.300	€ 51.453
Aandeel studenten	3%	3%	3%
Consumenten binnen bereik	direct (10 km)	125.327	137.192
	indirect (30 km)	624.554	644.938
			799.191

* besteedbaar inkomen is voor alle centra toegevoegd tussen 2020 en 2022

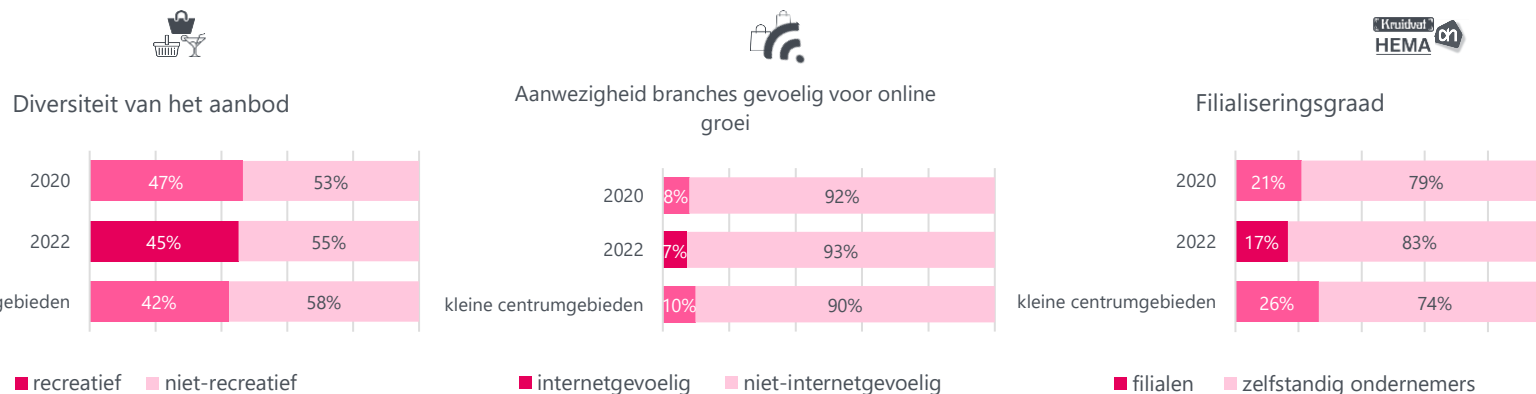
Samenwerking

In Hasselt is er geen gemeentelijke detailhandelsvisie vastgesteld, maar is er wel een centrumvisie opgesteld. Er is een ondernemersvereniging voor het centrum van Hasselt, en er is een ondernemersvereniging voor de gemeente. Er is nog geen centrummanager aangesteld, maar er is wel sprake van een lokaal samenwerkingsplatform.

Voorzieningenaanbod

17

In 2022 kent Hasselt 42 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). In 2020 waren dit 43 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Gemiddeld kennen centrumgebieden in 2022 in de categorie 'kleine centrumgebieden' 53 consumentgerichte voorzieningen (exclusief leegstand). Binnen 20 kilometer van Hasselt zijn 11 grotere centrumgebieden (o.a.: Meppel & Zwolle) gelegen. Binnen 40 kilometer van Hasselt zijn 21 grotere centrumgebieden (o.a.: Nijverdal & Steenwijk) gelegen.



Samenvatting score

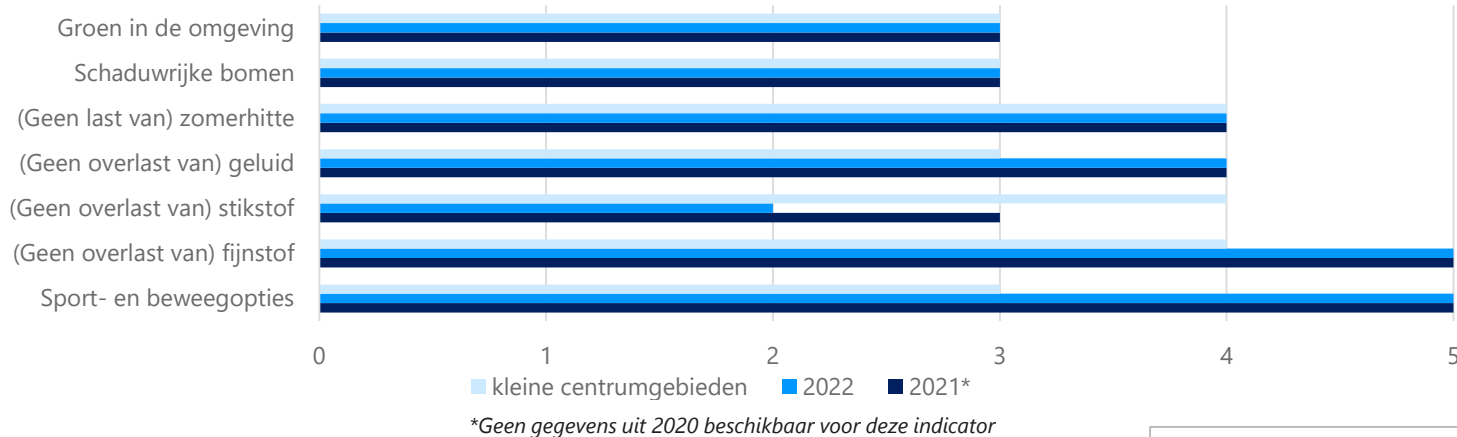
In Hasselt is er verbetering opgetreden op het gebied van demografie en de ruimtelijke kwaliteit. Met name de geprognosticeerde bevolkingsgroei tot 2050 is verbeterd. In 2020 was deze -3%, terwijl deze in 2022 op een stijging van 13% geschat. Tevens is de vergrijzing lager dan in andere kleine centrumgebieden. Ook is de bereikbaarheid per auto verbeterd. Hasselt onderscheidt zich ten opzichte van andere kleine centrumgebieden door meet sport- en beweegopties te hebben. De bereikbaarheid kan verbeterd worden door de compactheid van het centrumgebied te vergroten.

Vitaliteitsbenchmark Overijssel 2022: centrumgebied Hasselt in beeld

Hasselt valt in de categorie 'kleine centrumgebieden'

Ruimtelijke kwaliteit

Kwaliteit van de leefomgeving



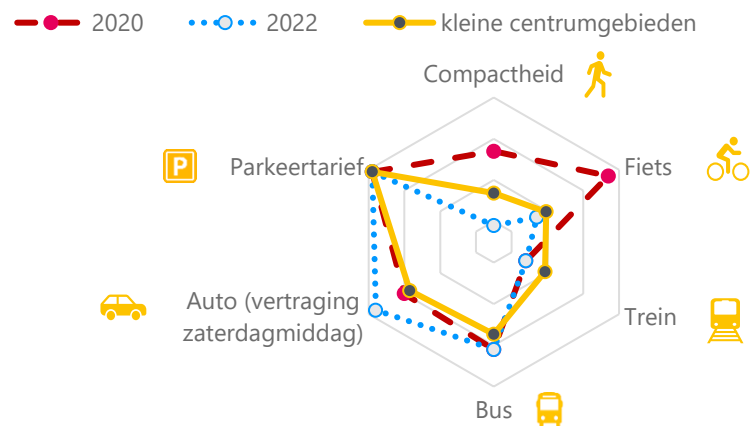
Historische waarde panden (voor 1940): 47%



1 = (matig) 2 = (voldoende) 3 = (ruim voldoende) 4 = (goed) 5 = (zeer goed)

Bereikbaarheid

32



Legenda: hoe groter het spinnenweb, hoe beter de score op de dimensie

Wat logistiek betreft zijn de volgende maatregelen getroffen in Hasselt:



Toerisme



Digitale vindbaarheid



Veiligheid

kleine centrumgebieden 2022 2020



Leegstand

Hasselt kent **2%** leegstand

In 2020 bedroeg de leegstand **9%** leegstand

Gemiddeld kennen centrumgebieden in de categorie 'kleine centrumgebieden' **6%** leegstand

|2022 | Goudappel BV

[Klik hier voor toelichting indicatoren, bronnen en verantwoording](#)

In opdracht van de provincie Overijssel. Aan deze factsheets kunnen, ondanks zorgvuldige samenstelling, geen rechten worden ontleend.



MOBILITEIT BEWEEGT ONS